

Số: 1822/TB-CCTHADS

Chương Mỹ, ngày 05 tháng 08 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá thành

Căn cứ Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014 và năm 2022);

Căn cứ Quyết định số 23/2019/QĐST-DS ngày 05 tháng 06 năm 2019 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Hợp đồng mua bán nợ số 2909/2023/HĐMBN/TCB ngày 29 tháng 9 năm 2023 giữa Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam và ông Đỗ Huy Cường;

Căn cứ Thông báo số 6739-03/2023/TB-TCB ngày 05 tháng 10 năm 2023 của Ngân hàng TMCP Kỹ Thương Việt Nam về việc bán khoản nợ và đề nghị chuyển giao quyền nghĩa vụ;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 122/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 10 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá 00022/2024/CTTĐG -Nhất Tín ngày 22 tháng 01 năm 2024 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Căn cứ kết quả Cuộc đấu giá số 03.05PL02/2024/CV-ĐGBP ngày 02 tháng 8 năm 2024 của Công ty đấu giá hợp danh Bảo Phong;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo cho:

1. Bên được thi hành án: Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam chuyển quyền, giao quyền và nghĩa vụ của người được thi hành án cho ông Đỗ Huy Cường (địa chỉ: tổ dân phố Dưới, phường Tây Mỗ, quận Nam Từ Liêm, thành phố Hà Nội).

2. Bên phải thi hành án: Ông Vũ Gia Cương và bà Nguyễn Thị Yên
Địa chỉ: Xóm Cầu Tiên, xã Thủy Xuân Tiên, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội;

3. Người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan:

- + Ông Nguyễn Vũ Thịnh – chủ tài sản
- + Bà Nghiêm Thị Sê mẹ ông Thịnh
- + Ông Nguyễn Vũ Vượng - em ông Thịnh

Đều có HKTT và trú tại: Thôn Đông, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội.

NỘI DUNG

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ nhận được thông báo của Công ty đấu giá Hợp danh Bảo Phong về việc bán đấu giá thành với tài sản:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 129, tờ bản đồ số 38, diện tích 354m², tại địa chỉ: Thôn Đông, xã Đông Sơn, huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội; Giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản gắn liền với đất số BD 765129, số vào sổ cấp GCNQSDĐ số 00249 do UBND huyện Chương Mỹ cấp cho ông Nguyễn Vũ Thịnh ngày 30/12/2010

Giá bán tài sản là: 2.969.327.720 đồng (bằng chữ: *hai tỷ chín trăm sáu mươi chín nghìn ba trăm hai mươi bảy nghìn bảy trăm hai mươi đồng*).

Người mua trúng đấu giá là: Bà Nguyễn Thị Lan Phương

Địa chỉ: Tổ 13, phường Thạch Bàn, quận Long Biên, TP. Hà Nội

Yêu cầu ông Nguyễn Vũ Thịnh – chủ tài sản, bà Nghiêm Thị Sê mẹ ông Thịnh, ông Nguyễn Vũ Vượng - em ông Thịnh và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan đang thường xuyên ăn, ở, sinh sống trên thửa đất trên trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được thông báo này có trách nhiệm tự nguyện chuyển dọn toàn bộ tài sản ra khỏi thửa đất nêu trên để bàn giao tài sản cho bên trúng đấu giá tài sản theo quy định của pháp luật.

Vậy Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ thông báo để bên được thi hành án, bên phải thi hành án và những người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan được biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- CC Trưởng để b/c;
- UBND xã;
- Viện KSND huyện;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Nguyễn Thị Thu Hương